

河南省确山县三里河办事处南泉村砖瓦用页岩矿 采矿权出让收益评估报告主要参数表

指标名称	序号	值	备注
矿业权类型	1	采矿权	
评估项目名称	2	河南省确山县三里河办事处南泉村砖瓦用页岩矿采矿权出让收益评估	
省	3	河南省	
市	4	驻马店市	
县	5	确山县	
开采矿种	6	砖瓦用页岩、建筑石料片麻岩	
评估目的	7	确定新增资源储量采矿权出让收益	
评估基准日	8	2024年12月31日	
评估产品方案	9	砖瓦用页岩和建筑石料片麻岩碎石	
资源储量规模	10	大型	
评审备案保有资源量	11	砖瓦用页岩保有探明+控制+推断资源量7156.10万吨，建筑石料片麻岩保有控制+推断资源量1369.70万吨；宕渣442.30万吨。	
矿山设计生产规模	12	420万吨/年	
矿山服务年限	13	18.27年（含基建期0.5年）	
评估利用可采储量	14	砖瓦用页岩6164.20万吨，建筑石料片麻岩1301.20万吨（宕渣未设计利用，未参与评估计算）	
已有偿处置的可采储量	15	砖瓦用页岩5737.87万吨，建筑石料片麻岩32.68万吨	
期间动用可采储量	16	砖瓦用页岩44.65万吨	
需征收采矿权出让收益的新增可采储量	17	砖瓦用页岩470.98万吨，建筑石料片麻岩1268.52万吨	
采矿技术指标	18	采矿回采率95%	
产品销售价格（不含税）	19	砖瓦用页岩34.51元/吨，建筑石料片麻岩39.82元/吨	
固定资产投资	20	原值11449.86万元，净值9238.22万元	
总成本费用	21	24.82元/吨	
经营成本	22	23.03元/吨	
评估方法	23	折现现金流量法	
评估结果	24	采矿权评估值20179.91万元，其中砖瓦用页岩16227.40万元，建筑石料片麻岩3952.51万元。 需征收的采矿权出让收益为5093.10万元，其中砖瓦用页岩1239.87万元，建筑石料片麻岩3853.24万元。	
评估机构名称	25	河南省诚信矿业服务有限公司	